お気軽に
お越し下さい

始良市東餅田2369-8
タイヨーグラード隣
東ビル1F
TEL：0995-65-1151
URL：www.advance-est.com

不動産情報

売物件・貸物件を探しています!!

秘密厳守　無料査定

・自分の持っている不動産はいくら位？
・県外の親戚が不動産を手放したい…。
・すぐに売却予定ではないが
　ゆくゆくは手放したい
等ございましたら是非ご相談下さい。

オープンハウス

6/15(土)・16(日)
AM10:00～PM5:00

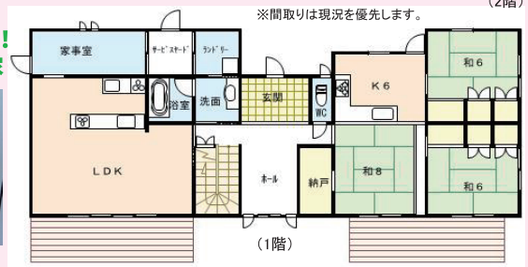
おしゃれなデザイナーズ住宅

① 売　家　（始良市蒲生町下久徳）

ローソン蒲生上久徳店まで徒歩4分
とっても広いお庭で、利用方法は無限大!
モダンで使い勝手の良い二世帯住宅です。

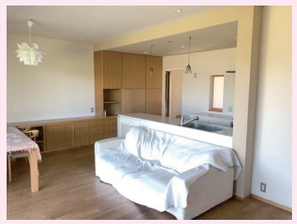
3280万円　6LDKK　平成22年3月築!　オール電化の家

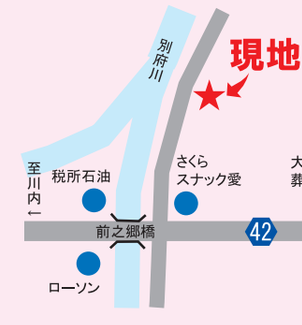
※間取りは現況を優先します。



土地:856.71坪(2832.11㎡)
建物:57.38坪(189.71㎡)
木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
本長谷バス停徒歩6分
蒲生小、蒲生中学校区（仲介）

ウォークインクローゼット、吹抜、ロフト
屋根裏収納、電気温水器、ウッドデッキ



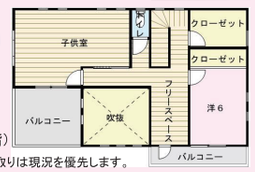


② 売　家　（始良市西餅田）　広々吹き抜け　トイレ2ヶ所　ウォークインクローゼット　広い下足収納室

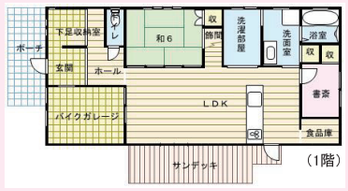
イオン始良店まで徒歩4分
買物・映画館すぐ行けます
趣向を凝らした室内は一見の価値あり

(H30.12.21広告)
3640万円より値下げしました！
3240万円　4LDK　平成23年8月築、駐車2台可!

土地:68.18坪(225.39㎡)
建物:47.32坪(156.45㎡)



※間取りは現況を優先します。



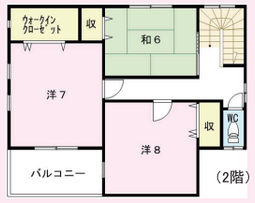
木造スレートぶき2階建 帖佐小、帖佐中校区
Aコープあいら前バス停徒歩6分（仲介）

③ 売　家　（始良市松原町三丁目）

JR帖佐駅まで徒歩9分
松原なぎさ小学校まで徒歩9分

(H30.12.21広告)
2380万円より値下げしました！
2280万円　4LDK　平成19年6月築　駐車2台可!　広いお庭でのびのび子育て　道路向かいが公園です

土地:109.60坪(362.32㎡)
建物:43.25坪(143.00㎡)



木造かわらぶき2階建 上ノ原バス停徒歩9分 帖佐中校区（仲介）

※間取りは現況を優先します。

④ 売　家　（始良市蒲生町上久徳）

ファミリーマート蒲生久徳店まで徒歩6分
立派な門構えの古民家風住宅です
リフォームして飲食店等にいかがでしょう

1180万円　5DK
土地:262.56坪(867.97㎡)
建物:35.64坪(117.83㎡)
木造かわらぶき平家建 築年月不詳
仲町バス停徒歩1分 蒲生小、蒲生中校区 （仲介）

※間取りは現況を優先します。

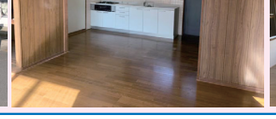
⑤ 売　家　（始良市加治木町木田）

ソレイユタウン加治木まで徒歩6分
錦江小学校まで徒歩6分
こじんまりとした住みよい家です

780万円　3LDK
土地:50.63坪(167.39㎡)
建物:21.70坪(71.74㎡)
木造スレート葺平家建 昭和49年10月築(仲介)
龍桜高校前バス停徒歩2分 加治木中校区

※間取りは現況を優先します。

駐車3台可!

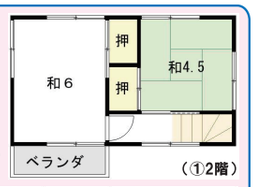


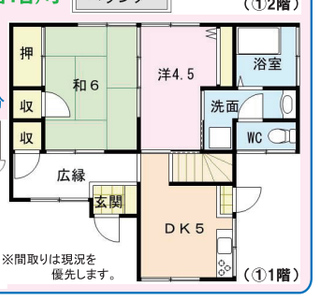
⑥ 売　家　（始良市西餅田）

コープ始良店まで徒歩5分
JR始良駅まで徒歩9分

4DK
3DK

(H30.12.21広告)
540万円より値下げしました！
420万円　(建物2棟あります)　駐車2台(各1台)可
土地:72.16坪(238.55㎡)
建物:①18.67坪(61.74㎡)　②20.01坪(66.15㎡)
①木造セメント瓦葺2階建
②木造セメント瓦葺平家建
①昭和50年6月築②昭和28年築 並木バス停徒歩2分
始良小、重富中校区(仲介)





※間取りは現況を優先します。

⑦ 売　地　（始良市西餅田）

イオン始良店まで徒歩5分
(H30.12.21広告)400万円より値下げしました！
360万円　坪単価6.4万
56.02坪(185.20㎡)
地目：宅地 第一種住居 建ぺい率60% 容積率200%（仲介）
Aコープあいら店前バス停徒歩7分 始良小、帖佐中校区

⑧ 売　地　（始良市蒲生町上久徳）

ローソンまで徒歩6分 Aコープ蒲生店まで徒歩10分
土地広々191坪！
540万円　坪単価2.8万
191.15坪(631.91㎡)
地目：宅地 無指定 建ぺい率70% 容積率400%
仲町バス停徒歩3分 蒲生小、蒲生中校区（仲介）

⑨ 売　地　（始良市蒲生町上久徳）

蒲生小学校まで徒歩4分　蒲生中学校まで徒歩4分
Aコープ蒲生店まで徒歩8分
600万円　坪単価4.6万
130.49坪(431.38㎡)
地目：宅地 無指定 建ぺい率70%（仲介）
容積率400% 八幡バス停徒歩3分

⑪ 売　地　（始良市永池町）

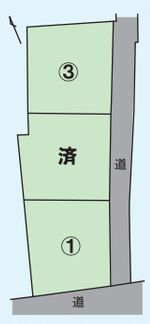
南東側6m公道に16m接す　重富中学校まで徒歩3分
ニシムタ始良店まで徒歩11分
990万円　坪単価11万
89.87坪(297.10㎡)
地目：宅地 第一種中高層住専 建ぺい率60%（仲介）
容積率200% 池島公園前バス停徒歩5分 重富小校区

⑩ 売　地　（始良市蒲生町下久徳）

セブンイレブン蒲生高校前店まで徒歩8分
南西側12m公道、南側6.5m公道に接す
650万円　坪単価6.9万
93.55坪(309.28㎡)
地目：宅地 無指定 建ぺい率70% 容積率400%
本長谷バス停徒歩4分 蒲生小、蒲生中校区 （仲介）

⑫ 売　地　（始良市蒲生町上久徳）

ファミリーマートまで徒歩3分 蒲生小学校まで徒歩7分
(H30.12.21広告)
580万円より値下げしました！
①**480万円**　坪単価8.5万
56.47坪(186.69㎡)
③**380万円**　坪単価6.6万
57.60坪(190.44㎡)
【売主につき仲介料不要!!】



地目：宅地　無指定 建ぺい率70%　容積率400%
蒲生バス停徒歩2分 蒲生中校区

広告有効期限：令和元年7月15日

インターネットにて
物件情報公開中！！
http://www.advance-est.com
アドバンス 始良市　で　検索

県知事免許 (7) 第3813号　（社）全日本不動産協会会員　九州不動産取引協議会加盟

不動産 株式会社 アドヴァンス

TEL (0995) 65－1151
始良市旧国道10号線沿い　タイヨーグラード始良店隣　東ビル1階
mail：info@advance-est.com　url：www.advance-est.com